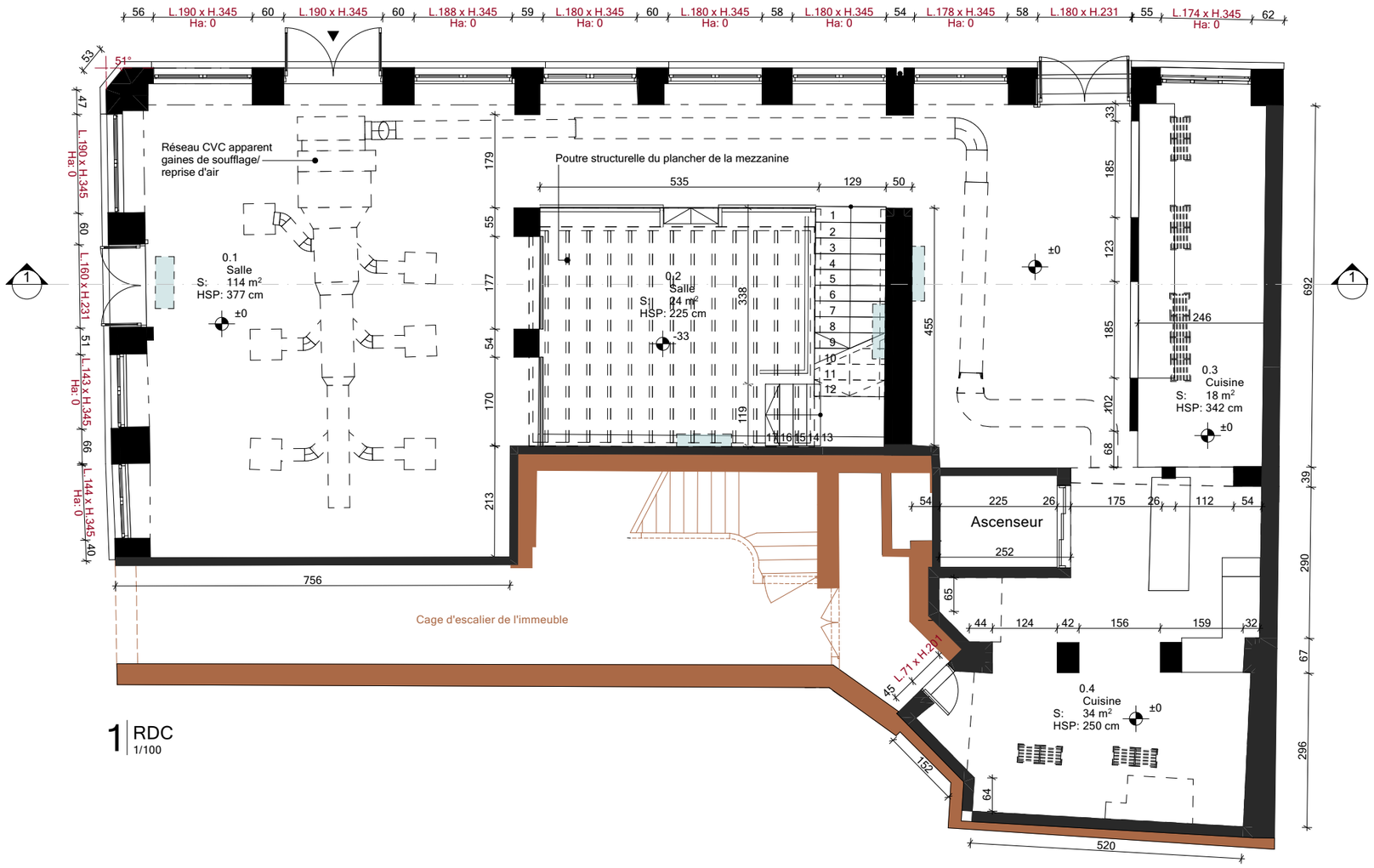
IMMOVVV

FISH BRASSERIE LEON



LÉGENDE

- : Point altimétrique (cm)
- : Repère de coupe (voir n° / page)
- : Mur existant – épaisseur connue
- : Mur existant – épaisseur non connue
- : Cloison / mur léger
- : Élément au-dessus
- : Cote en cm
- : Unité de climatisation
- : Partie réalisée par un prestataire tiers précédent.
- : Grille de ventilation

Référence altimétrique : ±0,00 = sol fini du rez-de-chaussée.

*Surfaces indicatives issues du relevé ; elles ne correspondent ni à une surface de plancher au sens de la réglementation d'urbanisme, ni à un mesurage selon la loi Carrez.

La précision indiquée s'applique uniquement aux éléments effectivement relevés par le scanner. Les éléments non accessibles au relevé (face extérieure des murs mitoyens, épaisseurs de murs déduites, locaux adjacents et autres niveaux) sont représentés à titre indicatif uniquement et ne sont pas couverts par cette tolérance.

*Toutes les dimensions indiquées sur ce dessin sont en centimètres (cm).

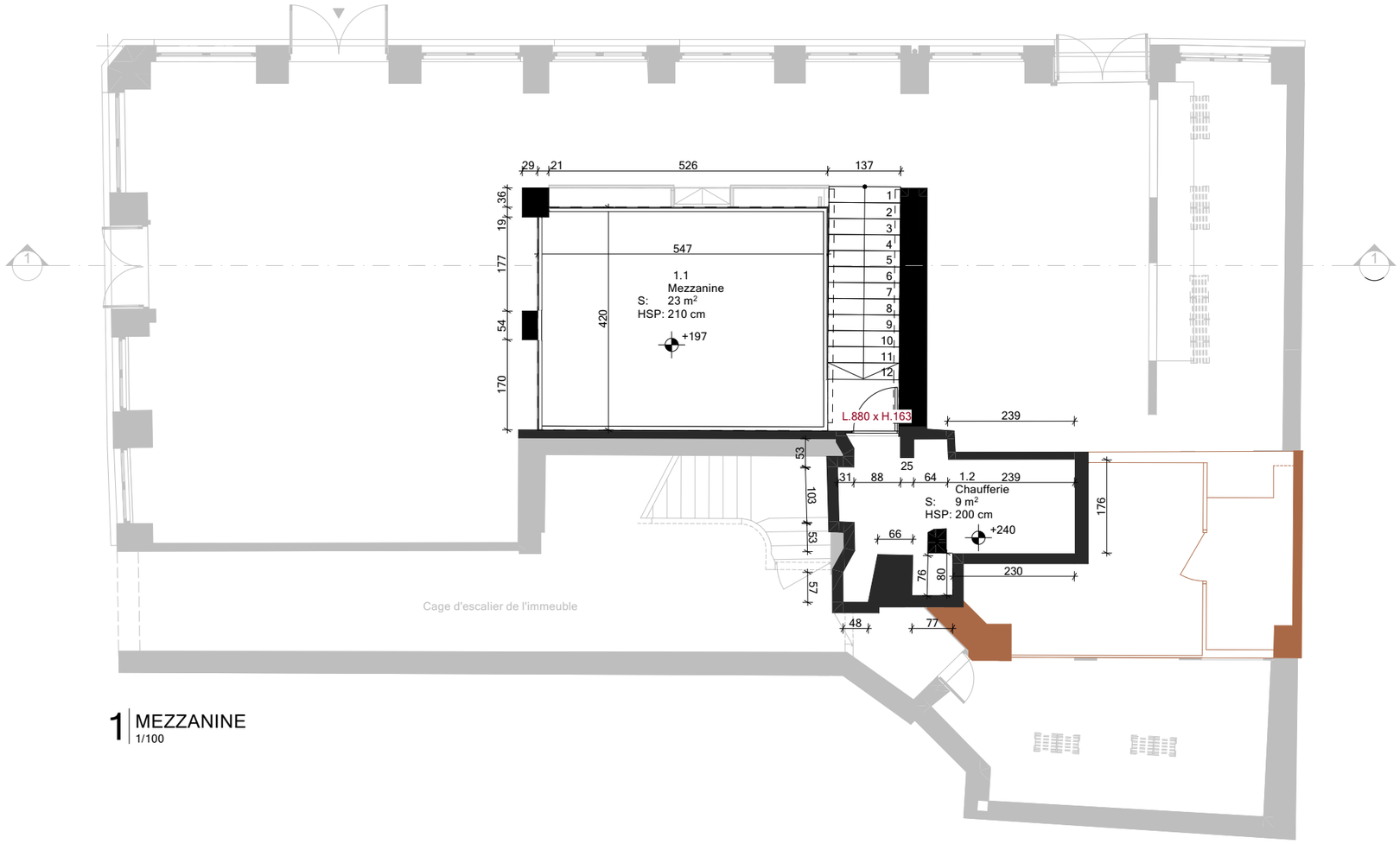
N

0m 1m 2m 3m 4m 5m

SCALE 1:100

Titre du plan: A.01.1 - RDC		Échelle	Format	Surface relevée	Maîtrise d'ouvrage:		Date
FISH BRASSERIE LEON	Adresse: 41 Rue Mercière, 69002 Lyon	1/100	A3	205 m² Les tiers ne sont pas inclus. Surface relevée par un prestataire tiers: 58 m²	Mickael Castaldo	IMMOVV	01/08/2026

Précision du relevé : ± 1,5 à 2 cm | Méthode : Relevé 3D par scanner laser | Plan de relevé destiné à la conception et aux études de projet.



1 MEZZANINE
1/100

LÉGENDE

: Point altimétrique (cm)

: Repère de coupe (voir n° / page)

: Mur existant – épaisseur connue

: Mur existant – épaisseur non connue

: Cloison / mur léger

: Élément au-dessus

: Cote en cm

: Unité de climatisation

: Partie réalisée par un prestataire tiers précédent.

: Niveau inférieur – à titre de repère

Référence altimétrique : ±0,00 = sol fini du rez-de-chaussée.

*Surfaces indicatives issues du relevé ; elles ne correspondent ni à une surface de plancher au sens de la réglementation d'urbanisme, ni à un mesurage selon la loi Carrez.

La précision indiquée s'applique uniquement aux éléments effectivement relevés par le scanner. Les éléments non accessibles au relevé (face extérieure des murs mitoyens, épaisseurs de murs déduites, locaux adjacents et autres niveaux) sont représentés à titre indicatif uniquement et ne sont pas couverts par cette tolérance.

*Toutes les dimensions indiquées sur ce dessin sont en centimètres (cm).

N

0m 1m 2m 3m 4m 5m

SCALE 1:100

Titre du plan: A.01.2 - MEZZANINE		Échelle	Format	Surface relevée	Maîtrise d'ouvrage:		Date
FISH BRASSERIE LEON	Adresse: 41 Rue Mercière, 69002 Lyon	1/100	A3	39 m² Les tiers ne sont pas inclus. Surface relevée par un prestataire tiers: 20 m²	Mickael Castaldo	IMMOVV	01/08/2026

Précision du relevé : ± 1,5 à 2 cm | Méthode : Relevé 3D par scanner laser | Plan de relevé destiné à la conception et aux études de projet.



1 | SOUS-SOL
1/100

LÉGENDE

- : Point altimétrique (cm)
- : Repère de coupe (voir n° / page)
- : Mur existant – épaisseur connue
- : Mur existant – épaisseur non connue
- : Cloison / mur léger
- : Élément au-dessus
- : Cote en cm
- : Unité de climatisation
- : Partie réalisée par un prestataire tiers précédent.
- : Unité frigorifique

Référence altimétrique : ±0,00 = sol fini du rez-de-chaussée.

*Surfaces indicatives issues du relevé ; elles ne correspondent ni à une surface de plancher au sens de la réglementation d'urbanisme, ni à un mesurage selon la loi Carrez.

La précision indiquée s'applique uniquement aux éléments effectivement relevés par le scanner. Les éléments non accessibles au relevé (face extérieure des murs mitoyens, épaisseurs de murs déduites, locaux adjacents et autres niveaux) sont représentés à titre indicatif uniquement et ne sont pas couverts par cette tolérance.

*Toutes les dimensions indiquées sur ce dessin sont en centimètres (cm).

N

0m 1m 2m 3m 4m 5m

SCALE 1:100

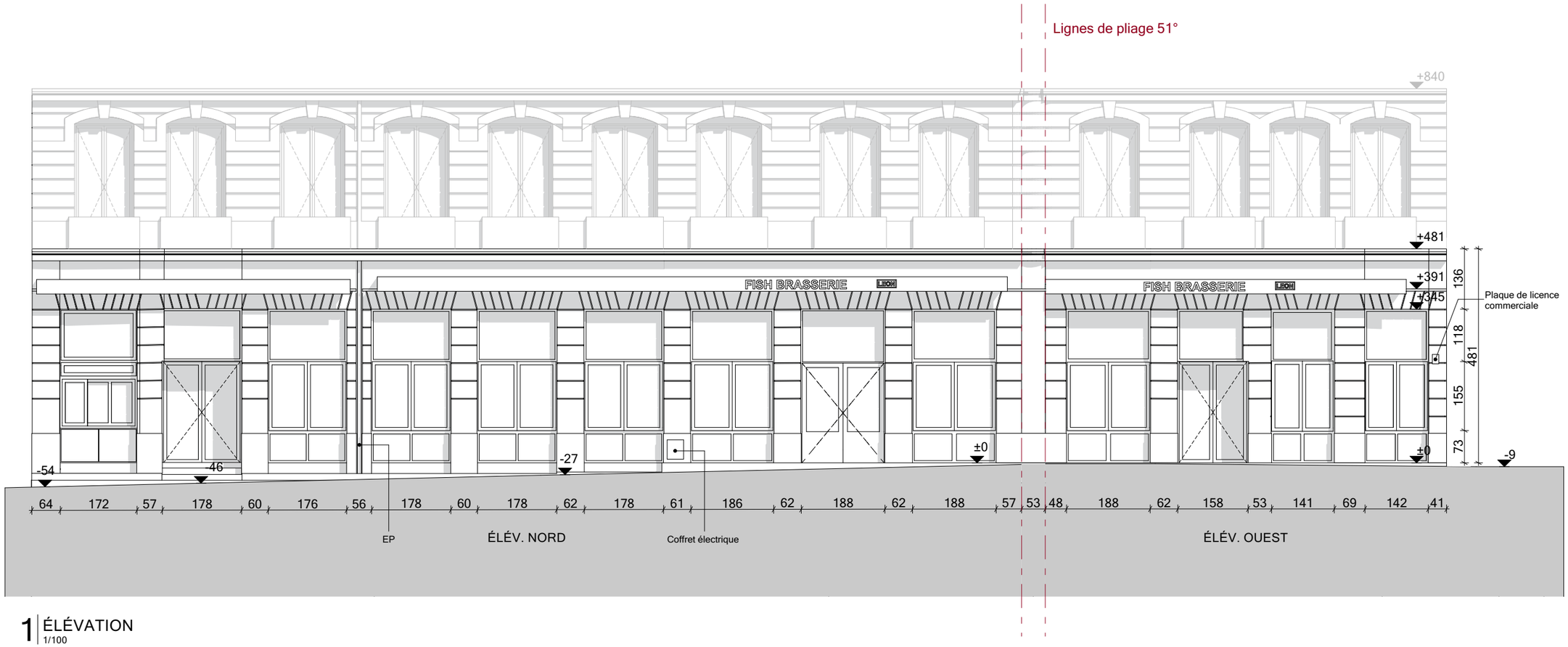
Titre du plan: A.01.3 - SOUS-SOL		Échelle	Format	Surface relevée	Maîtrise d'ouvrage:		Date
FISH BRASSERIE LEON	Adresse: 41 Rue Mercière, 69002 Lyon	1/100	A3	283 m²	Mickael Castaldo	IMMOVV	01/08/2026

Précision du relevé : ± 1,5 à 2 cm | Méthode : Relevé 3D par scanner laser | Plan de relevé destiné à la conception et aux études de projet.

LÉGENDE

- : Point altimétrique (cm)
- : Mur existant - épaisseur connue
- : Mur existant - épaisseur non connue
- : Éléments structurels en coupe
- : Éléments visibles
- : Cote en cm
- : Éléments hors zone scannée représentés à titre indicatif uniquement

Référence altimétrique : ±0,00 = sol fini du rez-de-chaussée.



1 ÉLÉVATION
1/100

Les longueurs sont mesurées dans le plan de chaque façade ; le développé ne correspond pas à une longueur projetée.

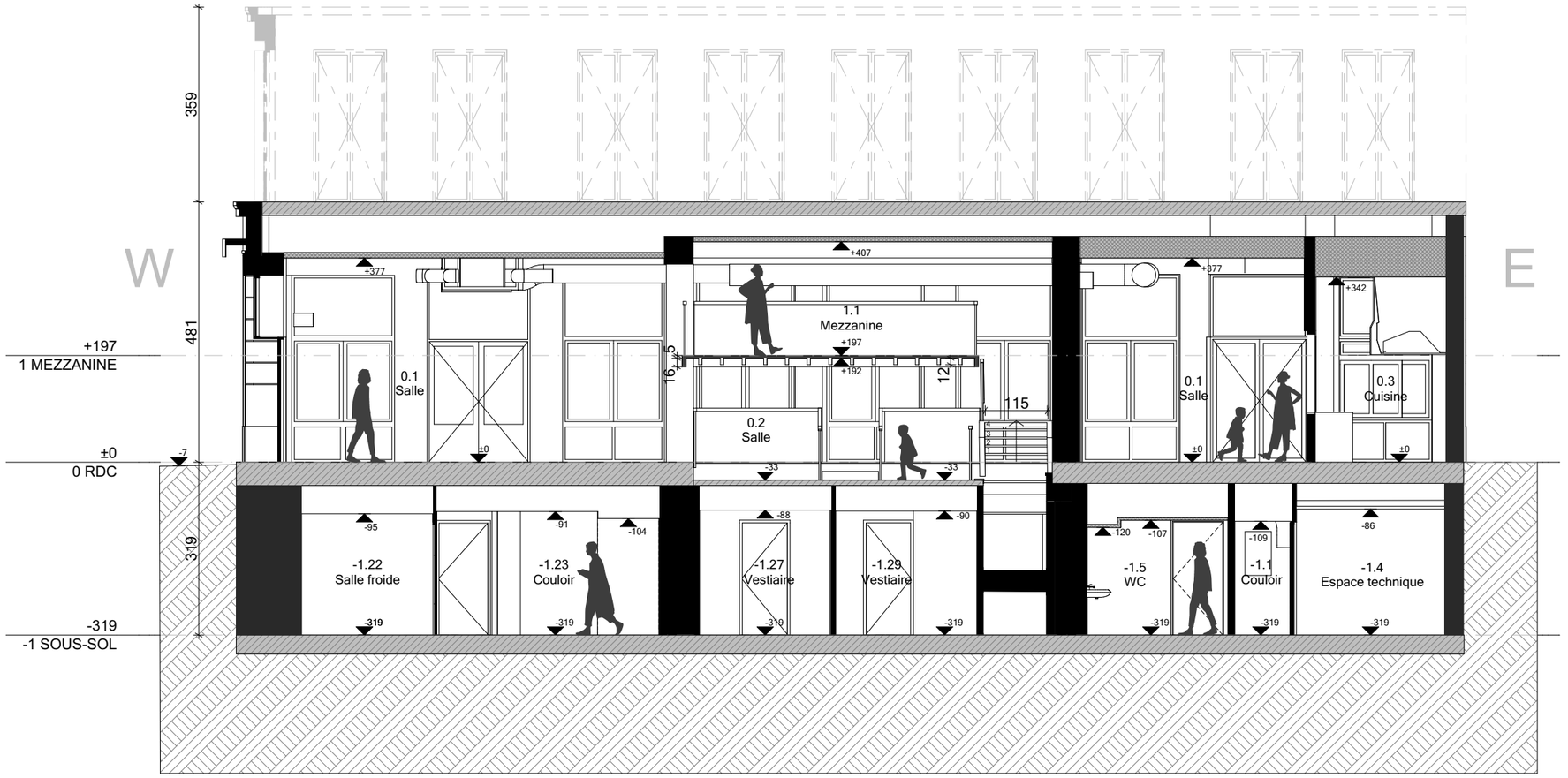
La précision indiquée s'applique uniquement aux éléments effectivement relevés par le scanner.
Les éléments non accessibles au relevé (face extérieure des murs mitoyens, épaisseurs de murs déduites, locaux adjacents et autres niveaux) sont représentés à titre indicatif uniquement et ne sont pas couverts par cette tolérance.

*Toutes les dimensions indiquées sur ce dessin sont en centimètres (cm).

0m 1m 2m 3m 4m 5m
SCALE 1:100

Titre du plan: A.02.1 - ÉLÉVATION		Échelle	Format	Surface relevée	Maîtrise d'ouvrage:		Date
FISH BRASSERIE LEON	Adresse: 41 Rue Mercière, 69002 Lyon	1/100	A3		Mickael Castaldo	IMMOVV	01/08/2026

Précision du relevé : ± 1,5 à 2 cm | Méthode : Relevé 3D par scanner laser | Plan de relevé destiné à la conception et aux études de projet.



1 | Coupe 1
1/100

LÉGENDE

- ▼ : Point altimétrique (cm)
- : Mur existant - épaisseur connue
- : Mur existant - épaisseur non connue
- : Éléments structurels en coupe
- : Éléments visibles
- ⟷ : Cote en cm
- : Éléments hors zone scannée représentés à titre indicatif uniquement

Référence altimétrique : ±0,00 = sol fini du rez-de-chaussée.

La précision indiquée s'applique uniquement aux éléments effectivement relevés par le scanner.
Les éléments non accessibles au relevé (face extérieure des murs mitoyens, épaisseurs de murs déduites, locaux adjacents et autres niveaux) sont représentés à titre indicatif uniquement et ne sont pas couverts par cette tolérance.

*Toutes les dimensions indiquées sur ce dessin sont en centimètres (cm).

0m 1m 2m 3m 4m 5m
SCALE 1:100

Titre du plan: A.03.1 - COUPE 1		Échelle	Format	Surface relevée	Maîtrise d'ouvrage:		Date
FISH BRASSERIE LEON	Adresse: 41 Rue Mercière, 69002 Lyon	1/100	A3		Mickael Castaldo	IMMOVV	01/08/2026

Précision du relevé : ± 1,5 à 2 cm | Méthode : Relevé 3D par scanner laser | Plan de relevé destiné à la conception et aux études de projet.